

Data: 29 aprile 2019

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2019
Scadenza versamento in acconto (17/06/2019)**Avviso**

Il **17 giugno 2019 (il 16 giugno 2019 è domenica)** scade il termine per il versamento dell'acconto IMU. L'acconto è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso e si calcola applicando le aliquote e detrazioni sotto riportate¹:

| Tipologia | Aliquota/ Detrazione |
|---|-------------------------|
| ABITAZIONE PRINCIPALE (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze | 0,5 % |
| ABITAZIONE PRINCIPALE CAT. A/2 A/3 A/4 A/5 A/6 A/7 | ESENTE |
| ALIQUOTA ORDINARIA | 0,9 % |
| TERRENI AGRICOLI | 0,9 % |
| AREE FABBRICABILI | 0,9 % |
| TERRENI AGRICOLI posseduti e condotti da COLTIVATORI DIRETTI E IAP | ESENTE |
| FABBRICATO RURALE AD USO STRUMENTALE | ESENTE |
| DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE | € 200,00 |

Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere, **entro il 17 giugno**, al versamento dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno in corso. Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Chi deve pagare

E' soggetto passivo dell'IMU:

- il proprietario ovvero il titolare di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili e terreni situati nel territorio comunale;
- i locatari finanziari in caso di leasing;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

Come pagare

Il versamento dell'imposta deve essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (**C 502**):

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;

Codici Tributo

3912: Abitazione principale (A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze

3914: Terreni

3916: Aree fabbricabili

3918: Altri fabbricati ((escluse categorie catastali D)

3925: Immobili categoria D – Quota Stato (aliquota fino al 7,6 per mille)

3930: Immobili categoria D – Quota Comune (aliquota eccedente il 7,6 per mille)

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune 0376/814032

e-mail : tributi@comune.ceresara.mn.it

orari : lunedì mercoledì e venerdì dalle ore 15 alle ore 18

Il Funzionario Responsabile IMU

¹ Si veda la delibera di Consiglio comunale n.9 del 27/02/2019 con la quale sono state approvate le aliquote e detrazioni per l'anno 2019.